

Commune de SAINT-MÉLOIR DES ONDES

DÉPARTEMENT d'ILLE-ET-VILAINE

PROCES-VERBAL du CONSEIL MUNICIPAL du 02 OCTOBRE 2017, à 19 heures

Présents : Monsieur BERNARD René, Maire – Mesdames CASU Odile, DUFAIX Marylène, CHAMOT PANCET Soizick Adjointes – Mrs BOULEUC Yves, DUVAL Yvonnick, LABBE René, Adjoint – Mmes BREVAULT Chantal, ENEL-REHEL Rozenn, LE SCORNET Sylvie, LEPAIGNEUL Virginie (*partie en cours de séance*), MALOIZEL Madeleine, MENARD Patricia, THOMAS Huguette, VILLENEUVE Catherine, conseillères municipales, Mrs COURDENT Stéphane, JENOUVRIER Stéphane, LESNE Loïc, SIGURET Jérôme et VUILLAUME Michel Conseillers Municipaux.

Absents excusés : Madame PERRIGAULT Chantal, conseillère municipale (*pouvoir à Mme DUFAIX Marylène*), Monsieur de LA PORTBARRE Dominique, conseiller municipal (*pouvoir à M. BERNARD René*). Monsieur LEMONNIER Philippe, conseiller municipal (*pouvoir à M. LESNE Loïc*), Madame MAZEAU Laurence, conseillère municipale (*pouvoir à Mme LEPAIGNEUL Virginie*), Monsieur GIZARD Rémy, conseiller municipal (*pouvoir à Mme CASU Odile*), Madame LEPAIGNEUL Virginie, conseillère municipale, (*pouvoir à M. VUILLAUME Michel*), Messieurs LESAGE Samuel et PLIHON Sébastien, Conseillers Municipaux.

Secrétaire de séance : Madame THOMAS Huguette, conseillère municipale.

Procès-verbal de la séance du 11 Septembre 2017 : Le procès-verbal de la séance est adopté à l'unanimité des membres présents.

ASSAINISSEMENT

S.T.G.S – Rapport du délégataire sur le prix et la qualité du service assainissement pour l'exercice 2016

Monsieur le Maire rappelle que conformément à l'article L 144.13 du Code Général des Collectivités Territoriales, le rapport annuel 2016 sur le service public d'assainissement doit être présenté au conseil municipal.

Il passe la parole à Monsieur Pacilly, responsable de l'agence S.T.G.S (*sise à Avranches 50300 - 22 rue des Grèves*), assisté de Monsieur Lacotte, pour l'exposé de la synthèse annuelle 2016.

Les chiffres clés de 2016 :

Gestion clients : 4 016 habitants / 1 532 abonnés domestiques en service / 1 613 branchements (+ 4.54 %) 1 branchement neuf / 104 067 volumes facturés (m3)

Gestion technique : 169 146 m3 volumes traités / 38.48 % arrivées d'eaux claires / 23 346 ml de réseau gravitaire et 2 914ml curés.

. **La station d'épuration du bourg** : mise en service en 1987, capacité nominale : 3 000 Equivalent habitant – Type de filière : boues activées - Débit maximal journalier étiage : 440 m3/j - Débit maximal journalier hors étiage : 640 m3/j.

. **La station de La Gare** : mise en service en janvier 1989, capacité nominale : 320 Equivalent habitant – Type de filière : lagunage naturel – Débit maximal journalier temps sec : 52 m3/j.

Inventaires des installations :

Postes de relèvement : La Vallée Verte (2 pompes), La Lignerie (2 pompes), La Basse Madeleine (2 pompes), La Rimbaudais (2 pompes) et deux bassins tampon.

Ouvrages sur le réseau : 635 regards de visite séparatif – 282 regards de visite pluvial – 1 regard de visite rejet – 2 regards de chasse et 1 regard borgne.

Compte tenu des connaissances du réseau la collectivité obtient la note de 80/120.

Bilan d'exploitation sur les volumes : Poste de la Vallée Verte 20 897 m3 – Poste de La Lignerie 5 678 m3 – Poste de La Rimbaudais 5 963 m3 – Poste La Basse Madeleine 15 826 m3 – Bassin tampon 167 496 m3.

En ce qui concerne la consommation de kwh, on atteint 125 403 kwh pour 2016 soit une baisse de 14 748 kwh par rapport à 2015 (140 151 kwh).

- **Station d'épuration du Bourg – bilan organique et auto-surveillance entrée** : la charge entrante moyenne représente environ 1 619 EH soit 54 % de la capacité nominale. Les rendements épuratoires sont bons et traduisent le bon fonctionnement de la station d'épuration. Les résultats bactériologiques démontrent que les lagunes de finition remplissent bien leur rôle de désinfection.

Les tests terrain démontrent le bon suivi du fonctionnement de la station. Les objectifs ont été respectés sur toute l'année.

Les débitmètres à ultrasons font l'objet d'une vérification visuelle à chaque passage et d'une vérification complète tous les semestres. Ils sont réglés si besoins. Les débitmètres électromagnétiques font l'objet d'une vérification interne annuelle.

- **Lagune de St Méloir Gare – bilan organique et auto-surveillance entrée**

La charge entrante moyenne représente environ 20 EH soit 6.3 % de la capacité nominale

Au regard des limites fixées, le lagunage de St-Méloir Gare est d'une qualité conforme aux exigences nationales et locales. Au niveau bactériologique, le lagunage assure une bonne désinfection.

Travaux :

Station épuration : interventions ponctuelles (curage décanteur et curage STEP)

Réseau : 2914 ml de curage préventif -1 branchement neuf

Inspection télévisée réseau d'eaux usées : 2475 ml - réseau d'eaux pluviales 437 ml – Pas de test à la fumée – 9 contrôles de raccordement à l'occasion d'un cession immobilière 15 débouchages des eaux usées (dont 1 pour casse sur refoulement et 1 curage curatif) – 25 interventions réseau d'eaux pluviales Des travaux de renouvellement sur les ouvrages ont été réalisés pour un montant de 15 240.59 € et pour 360.00 € sur le réseau

Tarifs

Facture type 120 m3 - Année 2016

| | Part délégataire HT | Part collectivité HT | Modernisatn des réseaux de collecte | TVA | TOTAL TTC |
|---------------------------|------------------------|-------------------------|--|----------------|-----------------|
| Abonnement annuel | 24,88 € | 25,00 € | | 4,99 € | 54,87 € |
| Consommation de 120 m3 | 108,72 € | 180,00 € | 21,60 € | 31,03 € | 341,35 € |
| TOTAL | 133,60 € | 205,00 € | 21,36 € | 36,02 € | 396,22 € |

Evolution d'une facture de 120 m3 par foyer

| | Montant TTC facture 120m3 2015 | Montant TTC facture 120 m3 2016 | Evolution % | Prix moyen au m3 en 2016 |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| Commune de Saint-Méloir des Ondes | 397,89 € | 396,22 € | -0,42% | 3,32 € |

Facture type 120 m3 – Année 2017

| | Part délégataire HT | Part collectivité HT | Modernisation des réseaux de collecte | TVA | TOTAL TTC |
|---------------------------|------------------------|-------------------------|--|----------------|-----------------|
| Abonnement annuel | 24,79 € | 26,00 € | | 5.08 € | 55,87 € |
| Consommation de 120 m3 | 108,24 € | 192,00 € | 21,60 € | 32.18 € | 354.02 € |
| TOTAL | 133,03 € | 218.00 € | 21,60€ | 37.26 € | 409.89 € |

Suggestions d'améliorations

Réseau :

- . Le schéma directeur en cours va permettre de localiser les points faibles du réseau.
- . Un programme de travaux sera à réaliser afin de diminuer les entrées d'eaux claires importantes
- . Il serait souhaitable de remettre à niveau les tampons d'accès au réseau non visibles.

Station du bourg :

- . L'arrêté d'autorisation de rejet de la station a été renouvelé en fin d'année 2016 pour une application au 1^{er} janvier 2018. Les principales modifications concernent le débit de référence (application 2017) et les normes de rejet.
- . L'importance des eaux parasites sur le réseau entraîne une saturation hydraulique sur la station, il est urgent d'agir sur cette problématique. Le nouvel arrêté préfectoral demande une réalisation de travaux sur le réseau avant fin 2020.
- . En parallèle, la filière boues, devenue obsolète, est en cours de modification. Une centrifugeuse est en cours d'installation pour produire des boues liquides (5-7% de siccité) et des boues épaisses (20 % de siccité). Ce changement de filière de traitement va permettre de réguler de façon optimale le poids des boues dans le bassin d'aération et de stockage des boues.

Lagune de la Gare :

- . Une quantité importante de graisses en entrée de station entraîne des bouchages et colmatage du canal d'entrée et perturbe le fonctionnement de la station. L'autorisation de déversement signée avec le restaurant Tirel-Guérin devrait permettre de mieux contrôler les arrivées de l'établissement. Un contrôle est à réaliser en 2017.

Dans le cadre de l'application de l'arrêté du 21 juillet 2015, la rédaction d'un cahier de vie (sauf si manuel d'autosurveillance validé) est à réaliser sur les stations d'épuration > 200 EH et inférieure à 2000 EH (au plus tard au 31 décembre 2017).

Le contrat : affermage conclu le 1/1/2014 pour une durée de 12 ans (date de fin 31/12/2025)

Le Conseil Municipal PREND ACTE du rapport 2016 de délégation du service public assainissement de S.T.G.S.

Monsieur le Maire remercie Messieurs Pacilly et Lacotte pour leur présentation et souligne la bonne qualité des échanges et du travail entre la commune et la société STGS.

Il rappelle la prise de compétence Eau et Assainissement par Saint-Malo Agglomération au 1^{er} janvier 2018.

VOIRIE - URBANISME

2017.084 -Entrées d'agglomération / Adoption du projet d'aménagement de la Rue de la Gare

Rappel : Dans la continuité de l'opération engagée pour les rues d'Emeraude, du Clos Poulet et des Magdeleines, par délibération du 2 mai 2017, le conseil municipal a confié la maîtrise d'œuvre de l'aménagement de la Rue de La Gare à la société TECAM (35 - Fougères).

Le Maire rappelle qu'à l'origine, le périmètre d'étude s'arrêtait au niveau du Lotissement de La Janaie, mais qu'il a ensuite été étendu jusqu'à l'entrée du Lotissement du Clos Guillou. Un avenant n° 1 au contrat de maîtrise d'œuvre entérine cette extension d'étude (cf délibération du 11 septembre 2017).

Il précise également que la collectivité demeure en attente du chiffrage du SDE 35 pour l'effacement des réseaux et l'éclairage public dans ce secteur.

Exposé : Monsieur Florian Milliner, concepteur de la Société TECAM, présente le projet d'aménagement qui s'articule autour des objectifs de sécurité et d'accessibilité :

- Ralentir la vitesse des véhicules
- Améliorer la lisibilité de l'emprise publique et répondre aux normes d'accessibilité
- Sécuriser les cheminements piétons, notamment pour les écoliers
- Assurer la jonction avec les cheminements doux en provenance des lotissements

Compte tenu de la configuration des lieux, le parti est pris de concevoir un seul trottoir PMR : du côté des écoles au démarrage de la rue, puis de l'autre côté après le franchissement du carrefour.

A la demande du Département, le second trottoir sera franchissable pour permettre le croisement de deux poids lourds.

Ceci suppose de réduire la chaussée à 5,50 m. Les échanges se poursuivent avec les services du Département qui souhaiteraient une chaussée à 6m au vu de sa classification en catégorie B. Des comptages routiers en cours permettront d'affiner le sujet.

La zone 30km/heure sera étendue dans toute la partie résidentielle.

Le passage rétréci, actuellement « écluse », sera aménagé d'un plateau surélevé et des chicanes seront installées au droit des allées pour éviter aux enfants de s'engager trop rapidement. Le franchissement par les poids lourds restera assuré.

Des bordures granit seront utilisées de chaque côté depuis le centre bourg jusqu'au carrefour de l'espace santé ; ensuite, des bordures bétonnées seront employées. Un caniveau pavé traitera les eaux pluviales.

Conformément au souhait exprimé par le conseil municipal, le marché comprendra une variante « Granit breton ».

Suite aux investigations réalisées, le réseau d'assainissement s'avère en bon état et ne nécessite pas d'intervention.

Seul le réseau d'eaux pluviales fera l'objet d'un traitement, ceci conformément aux prescriptions du schéma directeur. Un alignement sera demandé au Département pour s'assurer de la propriété des fossés.

Chiffrage :

| | |
|---|-----------------|
| TERRASSEMENT | 33 825.00 € HT |
| VOIRIE | 247 045.00 € HT |
| ASSAINISSEMENT EAUX PLUVIALES | 67 817.50 € HT |
| Clauses financières pour réseaux enterrés | 1 850.00 € HT |

TOTAL **350 537.50 € HT (soit 420 645.00 € TTC)**

N.B : Des modifications pourront être apportées au projet après analyse des relevés complémentaires transmis par les services technique de la mairie. L'estimation des travaux est donnée à titre indicatif. Elle sera réactualisée après dimensionnement de la chaussée et réajustement du projet eaux pluviales.

Calendrier de l'opération :

- Livraison du document de consultation des entreprises fin octobre 2017
- Le SDE interviendra fin novembre 2017 pour l'effacement des réseaux
- Les aménagements de surface seront réalisés de mars 2018 à mai 2018

N.B : La rue de La Gare ne devrait pas être utilisée comme déviation pendant les travaux de construction du giratoire du Vaupinel car le Département pense pouvoir gérer son chantier en chaussée réduite.

Entendu cet exposé et après en avoir délibéré

Après un vote dont les résultats sont les suivants :

25 POUR 0 CONTRE 0 Abstention

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents,

- **APPROUVE** le projet d'aménagement de la Rue de La Gare et son chiffrage tels que présentés ci-dessus,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à engager la consultation des entreprises,
- **SOLLICITE** la participation du Département d'Ille et Vilaine pour les enrobés et les purges de la rue de La Gare (RD 76),
- **SOLLICITE** tous les financeurs susceptibles d'intervenir à l'opération.

2017.085 - Dénomination des nouvelles voies (5 rues et 1 impasse) – Lotissement des Clossets

Monsieur le Maire rappelle que lors de sa dernière séance, le conseil municipal a chargé la commission «Communication» de proposer un choix d'appellations pour 5 rues et 1 impasse du Lotissement « Les Clossets ».

Les conseillers municipaux sont invités à se déterminer sur les propositions ci-dessous :

Références à des personnages historiques : Rue des Frères Lamennais – Rue Robert Surcouf (*en référence à sa venue fréquente à Saint-Méloir des Ondes*) – Rue du Général Patton – Rue du Colonel Pouliquen – Rue des pères Abbés (*en référence à la dépendance des Clossets de l'Abbaye du Mont Saint-Michel*) – Rue DuGuesclin ou Connétable du Guesclin ou Bertrand DuGuesclin (*en référence à sa présence à Château Richeux*).

Autres suggestions : Rue du Mont Saint-Michel – Rue de Tombelaine – Rue des Malouinières – Rue de l'Abbaye et rue du Cloître et rue de Lanmeur.

Au terme d'un vote à bulletin secret, à la majorité des voix, le Conseil Municipal DECIDE de nommer les voies du Lotissement LES CLOSSETS comme suit :

- o Rue Bertrand Duguesclin
- o Rue Robert Surcouf
- o Rue des Frères Lamennais
- o Rue du Colonel Pouliquen
- o Rue du Général Patton
- o Impasse de Lanmeur

Le Conseil Municipal CHARGE Monsieur le Maire de passer commande desdits panneaux et d'en aviser les différents services (*services fiscaux, postaux et d'urgence*)

FINANCES

2017.086 - Budget Assainissement - Régularisations pour amortissement de subventions

Monsieur Yves Bouleuc, Adjoint aux finances, indique que dans la perspective du prochain transfert de la compétence Assainissement à Saint-Malo Agglomération, la Trésorerie municipale de Saint-Malo a effectué un point sur l'actif et les amortissements de subventions propres au budget d'assainissement.

Après vérification, des régularisations s'avèrent nécessaires, notamment pour amortir des subventions d'assainissement qui ne l'ont pas été en leur temps :

- . Subvention des réseaux « Haute Madeleine » (1999) pour 34 830.79 €
- . Subvention Plan d'épandage 2002 pour 3 628.28 €
- . Subvention zonage 2000/2002 pour 17 473.69 €

Cette régularisation d'amortissements de subventions suppose d'émettre un mandat au compte 13918-040 et un titre au compte 777-042 pour un montant de 31 514.97 € sur l'exercice 2017

Il est proposé d'adopter la délibération modificative suivante pour inscrire les crédits utiles :

Budget ASSAINISSEMENT – Opérations d'ordre

Dépenses de fonctionnement

Article 023 – Virement section investissement + 31 541.97 €

Recettes de fonctionnement

Article 777-042 – Quote-part subventions + 31 541.97 €

Dépenses d'investissement

Article 13918- OPFI- Amortissement + 31 541.97 €

Recettes d'investissement

Article 021- Virement de la section de fonctionnement + 31 541.97 €

Entendu cet exposé, et après en avoir délibéré

Après un vote dont les résultats sont les suivants :

25 POUR 0 CONTRE 0 Abstention

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents, **ACCEPTE** les écritures de régularisation d'amortissement de subventions telles que présentées ci-dessus.

Madame Virginie Lepaigneul, conseillère municipale, quitte la séance et donne son pouvoir à Monsieur Michel Vuillaume.

2017.087 - Budget Assainissement 2017 - Taxes foncières de la station d'épuration – Décision modificative budgétaire

Monsieur Yves Bouleuc, adjoint aux finances, indique que les avis de taxes foncières reçus dernièrement en Mairie présentent une augmentation significative des montants dus (4 535 € en 2016 ; 7 639 € en 2017). Interrogé sur cette variation, le service des impôts a fait savoir qu'il avait été procédé à une réévaluation des bases, notamment pour ce qui concerne la station d'épuration de « la Couaillerie ». Ainsi, une nouvelle base de cotisation a été fixée pour la station à partir du coût de construction de l'équipement (1 179 085 €). Base d'imposition de 2016 : 228 € - Basse lissée 2017 : 5 650 € - Base non lissée 2017 : 6 440 €.

Le montant d'imposition (hors frais de rôle) était de 86 € pour 2016. Pour 2017, ce montant est porté à 3 399.00 € (sans aucun rattrapage des années antérieures). Le montant à payer (avec les frais de rôle) sera de 3 550 € environ.

Considérant son faible montant (86 euros), cette taxe foncière était jusqu'à présent payée sur le budget général de la Commune. Etant donné sa réévaluation significative, il convient désormais d'imputer son paiement sur le budget Assainissement.

Des crédits doivent être ouverts à l'article 63512 – taxes foncières – Chapitre 011 « Charges à caractère général ».

Les virements de crédits proposés pour cette opération sont les suivants :

Budget Assainissement 2017 - Section de fonctionnement

| | |
|---|-----------|
| . Chapitre 011 - Article 63512 – Taxes Foncières | + 3 550 € |
| . Chapitre 011 - Article 61521 – Entretien bâtiment | - 1 000 € |
| . Chapitre 011 – Article 6226 – Honoraires | - 1 000 € |
| . Article 022 – Dépenses imprévues | - 1 550 € |

Entendu cet exposé, et après en avoir délibéré

Après un vote dont les résultats sont les suivants :

24 POUR 0 CONTRE 0 Abstention

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ACCEPTE les virements de crédits précités qui seront opérés sur le budget assainissement 2017.

Observations : La compétence Assainissement étant transférée au 1^{er} janvier 2018 à Saint-Malo Agglomération, le service des impôts a été interrogé afin de savoir à qui incomberait le paiement de cette taxe foncière à l'avenir : la commune en sa qualité de propriétaire ou l'agglomération détenant la compétence.

AFFAIRES GENERALES

2017.088 - Sollicitation financière de l'association « TRICOTIN »

Madame Marylène Dufaix, Adjointe, communique à l'assemblée le courrier par lequel Mme Camille GELIN, Présidente de l'association TRICOTIN, sollicite une participation financière de la collectivité pour le fonctionnement de son association.

Le L.A.E.P. (Lieu d'Accueil Enfants Parents) « Tricotin », agréé par la Caisse d'Allocations Familiales, accueille toutes les familles ayant des enfants de moins de 6 ans et en priorité celles qui sont fragilisées, gratuitement et sans inscription.

Son objectif est de soutenir la fonction parentale par le lien familial et social dans un autre espace de socialisation pour l'enfant. Le LAEP « TRICOTIN » est un lieu d'écoute, de prévention des liens primaires Parents/Enfants, mais aussi d'information aux Familles et de travail partenarial avec le réseau existant.

Le LAEP TRICOTIN est itinérant sur plusieurs communes du Pays Malouin. Par convention, il est ouvert aux familles une demi-journée par semaine de 8h45 à 12h10 y compris pendant les vacances scolaires.

Ces ouvertures représentent 42 journées sur l'année, soit 157 heures de face à face et 103 heures de préparation, réunions, supervisions et déplacements.

L'encadrement se fait obligatoirement par deux professionnelles de l'écoute dans une démarche d'Accueillante : Maryse Poirier, Educatrice de jeunes enfants, responsable du LAEP, coordinatrice du projet et Eloïse Le Guern, Psychologue.

La supervision est assurée avec l'équipe du LAEP « Merlinpinpin » par un Psychologue Clinicien spécialisé dans le LAEP de type Maison verte et l'accueil de l'enfant en situation de handicap ou de maladie.

La Caisse d'Allocations Familiales finance le LAEP agréé « TRICOTIN » avec une prestation de service à hauteur de 30 % du budget de fonctionnement et s'engage à apporter aux collectivités qui inscrivent cette action au Contrat Enfance Jeunesse un soutien financier à hauteur de 50 % des sommes engagées.

Le dispositif fonctionne déjà à Cancale avec un budget prévisionnel de 16 088 euros. Il s'agirait d'étendre les actions à d'autres communes (*Saint-Méloir des Ondes, Châteauneuf, Plerguer, Ploubalay, Le Minihic sur Rance*). Pour ce faire, l'association a bâti un budget prévisionnel établi à 73 116 euros.

La participation communale sollicitée par TRICOTIN porte sur un montant de 5 600 euros, la CAF assurant une participation de 50%, soit 2 800 euros.

Madame Dufaix rappelle que la commune de Saint-Méloir des Ondes a délégué sa compétence « Enfance Jeunesse » au SIAJE. C'est donc le SIAJE au titre de cette compétence qui est signataire du contrat Enfance Jeunesse avec la Caisse d'Allocations Familiales.

Monsieur le Maire fait remarquer qu'aucune certitude n'existe aujourd'hui sur la pérennité des financements apportés par la CAF. Un désengagement financier de celle-ci déstabiliserait totalement le fonctionnement de l'association et laisserait surtout les collectivités seules contributrices aux actions.

Par ailleurs, il aurait été apprécié que l'association fournisse quelques statistiques sur le nombre de familles susceptibles d'être utilisatrices de ses services.

Entendu l'exposé ci-dessus et après en avoir délibéré,
Considérant la compétence Enfance Jeunesse déléguée au SIAJE,

Après un vote dont les résultats sont les suivants :

19 POUR 0 CONTRE 5 Abstentions

Le Conseil Municipal

- **SOUHAITE** soutenir l'action portée par le Lieu d'Accueil Enfants Parents « TRICOTIN », ceci par le biais du SIAJE, signataire d'un partenariat avec la CAF,
- **SE DÉCLARE** favorable à l'octroi au SIAJE d'une subvention annuelle figée à 2 800 euros lui permettant de participer au dispositif TRICOTIN (*la CAF apportant le même montant d'aide*), ceci pour l'année 2018,
- **DIT** que cette subvention sera bien distinguée de la participation annuelle qu'apporte la commune au SIAJE pour son fonctionnement propre,
- **CHARGE** Monsieur le Maire de saisir le Président du SIAJE de ce sujet,
- **DIT** que l'association TRICOTIN devra produire un rapport d'activités annuel permettant d'apprécier l'étendue de ses actions, notamment sur la commune de Saint-Méloir des Ondes,
- **DECLARE** qu'au vu du bilan produit, la commune décidera de la reconduction de sa subvention de 2 800 euros au dispositif TRICOTIN, via le SIAJE.

RAPPORTS sur les SERVICES PUBLICS

SPANC – Rapport 2016 sur le prix et la qualité du service public d’assainissement non collectif

Conformément à l’article L 144.13 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur René Labbé, Adjoint, présente à l’assemblée le rapport annuel 2016 sur le service public d’assainissement non collectif.

Le **SIVU SPANC du Canton de Châteauneuf d’Ille-et-Vilaine** est un syndicat à vocation unique. Il a pour compétence le contrôle des installations. 13 communes adhèrent à ce syndicat dont le règlement a été approuvé le 10 juin 2014.

Le service est exploité en délégation de service public en affermage.

Il dessert 3 625 habitants, pour un nombre total d’habitants résidant sur le territoire du service de 76 807.

Le taux de couverture de l’assainissement non collectif (*population desservie rapporté à la population totale couvert par le service*) est de 4.72 % au 31 décembre 2016.

La redevance annuelle ANC HT applicable au 1^{er} janvier 2016 pour notre commune était de 8.87 € HT et est passée à 9.93 € HT au 1^{er} janvier 2017.

Tarifs applicables au 1/1/2016

| | |
|---|---------|
| Contrôle de bon fonctionnement | 59.89 € |
| Contrôle de conception (étude de filière) | 36.67 € |
| Contrôle de réalisation | 72.11 € |

Indicateurs de performance

Cet indicateur a vocation à évaluer la protection du milieu naturel découlant de la maîtrise des pollutions domestiques. Pour ce faire, il mesure le niveau de conformité de l’ensemble des installations d’assainissement non collectif sur le périmètre du service, en établissant un ratio entre :

. d’une part, le nombre d’installations contrôlées jugées conformes ou ayant fait l’objet d’une mise en conformité connue et validée par le service depuis la création jusqu’au 31/12/2016

. d’autre part, le nombre total d’installations contrôlées depuis la création du service jusqu’au 31/12/2016

Pour information :

538 installations non visitées ou absent

1 069 installations CONFORMES sans exigence d’une mise en conformité

1 402 Installations NON CONFORMES sans pollution constatée, avec mise en conformité obligatoire uniquement en cas de vente

553 Installations NON CONFORMES avec mise en conformité dans un délai de 4 ans, ramené à 1 an en cas de vente.

Soit un taux de conformité de 35.35 %

Le Conseil Municipal PREND ACTE du rapport 2016 sur le prix et la qualité du Service Public d’Assainissement Non Collectif (SPANC).

Observations :

Le taux de conformité est jugé faible.

Il est précisé que paradoxalement, la loi impose la mise aux normes mais ne prévoit pas de sanctions pour les non-conformités. Par voie de conséquence, en raison de ce défaut de contraintes, la qualité des eaux et du milieu ne peut pas s’améliorer.

Syndicat des Eaux de Beaufort – Rapport 2016 sur le prix et la qualité du service eau potable

Conformément à l’article L 144.13 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur René Labbé, Adjoint, présente aux membres à l’assemblée le rapport annuel 2016 sur le service public d’eau potable géré par le Syndicat Intercommunal des Eaux de Beaufort, dont le siège est établi à Saint-Malo.

Le Syndicat Intercommunal des Eaux de Beaufort assure les compétences Production et Distribution. Il regroupe 35 commune et dessert, en outre, partiellement les communes de Bazouges-la Pérouse, Pontorson et Pleudihen/Rance.

Le service public d'eau potable dessert 32 564 abonnées, représentant environ 59442 habitants, dont 2 145 pour la commune de Saint-Méloir des Ondes.

Véolia Eau a la responsabilité du fonctionnement des ouvrages, de leur entretien, de la permanence du service et de la gestion des abonnés. Le syndicat garde la maîtrise des investissements et la propriété des ouvrages.

Quelques chiffres 2016

3 040 911 m³ ont été achetés à Eau du Pays de Saint Malo

2 519 376 m³ ont été facturés en 2016 aux abonnés, soit une moyenne qui se stabilise à 116 litres par habitant et par jour. Compte tenu des fuites (pour partie inévitables) et des besoins en eau de service, le rendement du réseau est de 83.70 %.

Le bilan fourni par l'ARS indique que l'eau du syndicat est de très bonne qualité.

Le 1^{er} janvier 2017, le prix théorique du m³ pour un usager consommant 120 m³ est de 2.28€/m³.

Il était en 2016 de 2.32 €/m³, soit une baisse de 1.7 %.

Les investissements réalisés en 2016

. 21 opérations d'extension de réseau, dont 10 dans le cadre de lotissements/parcs d'activités, portant sur un total de 3 397 ml.

. 59 opérations de remplacement de réseau portant sur un total de 39 377 ml et incluant le renouvellement de 831 branchements.

Faits marquants

Mise en œuvre progressive des engagements du délégataire dans le cadre du nouveau contrat de délégation, signé en 2014.

- Gestion patrimoniale des branchements : saisie dans le SIG et présentation des résultats statistiques des casses (MOSARE)
- Financement de 9 panneaux pédagogiques
- Le nouvel accès au SIG en ligne est opérationnel (CANOPEE-Netgéo2water)
- 2 analyses métallographiques
- Les purges et le suivi de la qualité de l'eau dans les écoles mis en œuvre en août.

L'année 2016 a connu une sécheresse hivernale à compter de l'automne 2016. Elle se poursuit sur le début de l'année 2017. Le niveau de sécheresse est similaire à l'année 1976 (*source : Préfecture*).

Le Syndicat Eau du pays de Saint-Malo (*Syndicat de production d'eau potable*) a procédé à des recherches de solutions pour conforter les ressources en eau. Le Syndicat des Eaux de Beaufort a communiqué auprès des administrés en janvier 2017 pour inviter les abonnés à faire des économies d'eau.

Une sécurisation nouvelle a été installée en 2016. Désormais, le secteur Bord de Rance (*St-Jouan des Guérets, St-Père, La Ville es Nonais, St Suliac*) dispose d'une alimentation principale par l'usine de Beaufort et depuis 2016, un secours via les ressources rive gauche. Ce secours permet également de décharger l'usine de Beaufort en période de sécheresse de 40 000 à 50 000m³/jr.

Le syndicat des Eaux de Beaufort poursuit ses études de construction des réservoirs de Saint-Méloir des Ondes et a lancé son nouveau schéma directeur.

Projets à l'étude en vue d'améliorer la qualité du service des usagers et les performances environnementales du service

. Remplacement de réseau dans divers lieux-dits des communes affiliées au Syndicat intercommunal des Eaux de Beaufort.

. Ouvrage hydraulique à Saint-Méloir des Ondes : Château d'eau et bache semi-enterrée – 3000 m³ « Bellevue » (*coût estimé à 3 500 000 euros*)

. Feeder : cimetière de St-Père Marc en Poulet vers Bellevue en St-Méloir des Ondes

. Autre ouvrage : centre d'exploitation et siège social « Zones des Rolandières » à Dol de Bretagne

Le Conseil Municipal PREND ACTE du rapport 2016 sur le prix et la qualité du service eau potable du Syndicat des Eaux de Beaufort.

SAGE Rance/Frémur Baie de Beausais – Rapport d’activités 2016

Conformément à l’article L 144.13 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur René Labbé, Adjoint, présente à l’assemblée le rapport annuel d’activités 2016 du SAGE Rance/Frémur Baie de Beausais.

Le territoire du SAGE Rance /Frémur Baie de Beausais s’étend sur une superficie de 1330 km².

Le territoire administratif se définit ainsi :

- . Le bassin Loire-Bretagne
- . La région Bretagne
- . Les 2 départements Côtes d’Armor et Ile-et-Vilaine
- . 103 communes pour une population de près de 190 000 habitants

Sur son territoire, 1 masse d’eau « eaux souterraines » et 23 masses d’eaux « eaux de surfaces » sont dénombrées et réparties comme suit :

- . 19 masses d’eau « cours d’eau »
- . 2 masses d’eau littorales (1 masse d’eau côtière et 1 masse d’eau de transition)
- . 2 masses d’eau « plan d’eau »

Les principaux enjeux

- . l’hydromorphologie des cours d’eau
- . la maîtrise des pollutions ponctuelles et collectives, dont les apports de phosphore aux milieux aquatiques continentaux et maritimes.

Les principaux objectifs

- . restaurer le bon fonctionnement du bassin versant
- . préserver le littoral
- . assurer une alimentation en eau potable durable
- . sensibilisation
- . gouvernance

Au cours de l’année 2016, le Syndicat mixte de portage du SAGE a mis en œuvre les actions et les politiques définies par les membres de la Commission Locale de l’Eau (CLE). Ainsi, l’ensemble des personnels a continué de s’investir dans l’intérêt du territoire sur la préservation, la protection et la gestion de l’eau. Les enjeux touchent évidemment l’agriculture, l’urbanisme, la conchyliculture, le tourisme qu’il soit rural ou côtier...

Elle fut également l’occasion de **collaborer à l’élaboration des textes du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT)** du Pays de Saint-Malo, rappelant ainsi qu’un territoire peut se développer harmonieusement en intégrant dans ses documents un volet Eau/Environnement.

La situation critique de la qualité sanitaire des eaux littorales pouvait porter préjudice à l’avenir de la conchyliculture. Là encore, les services du SAGE ont su être réactifs en travaillant en partenariat avec l’association Cœur Emeraude et l’IFREMER de Dinard pour lancer dans l’urgence, une **étude sur la vulnérabilité bactériologique de la production conchylicole**.

Le Conseil Municipal PREND ACTE du rapport 2016 du SAGE Rance/Frémur-Baie de Beausais.

Saint-Malo Agglomération – Rapport 2016 sur le prix et la qualité du service d’élimination des déchets

Conformément à l’article L 144.13 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur René Bernard, Maire, présente à l’assemblée le rapport annuel 2016 sur le service public d’élimination des déchets géré par Saint-Malo Agglomération.

Le service d’élimination des déchets est financé par la Taxe d’enlèvement des ordures ménagères (TEOM) et les redevances spéciales.

La compétence « collecte et traitement des déchets ménagers » recouvre :

- Les collectes sur les 18 communes assurées en régie
- Les 5 déchèteries de Cancale, Saint-Méloir des Ondes, Saint-Père Marc en Poulet, Saint-Malo et Miniac Morvan gérées en régie
- Le centre de tri de Saint-Malo exploité en régie
- L’usine de traitement des ordures ménagères (UTOM) située à Saint-Malo, exploitée en régie.

| Indicateurs techniques | Tonnage 2016 |
|---------------------------------------|--------------|
| Ordures ménagères collectées | 24 505 |
| Verres | 4 569 |
| Autres emballages ménagers à recycler | 5 598 |
| Déchèteries | 25 358 |

Traitement

19 447 tonnes entrant dans le processus de l'UTOM

18 701 tonnes traitées par incinération

Bilan financier

Les dépenses s'élèvent à 17 143 249 € cumulées (15 395 988 € en fonctionnement et 1 747 261 € en investissement)

Les recettes s'élèvent à 20 231 033 € cumulées (15 395 988 € en fonctionnement et 4 835 045 € en investissement)

Perspectives 2017 et suivantes

- . Poursuite de l'application de la R 437
- . Construction d'une nouvelle déchèterie à Cancale
- . Création de 3 PAV (*points d'apport volontaire*) équipés de compacteurs enterrés Intra-Muros à Saint-Malo
- . Création d'un PAV équipé de compacteurs enterrés au port de la Houle à Cancale.

Le Conseil Municipal PREND ACTE du rapport 2016 sur le prix et la qualité du service d'élimination des déchets de SAINT-MALO Agglomération.

Observations :

- *Il est noté que la remise aux normes de la déchèterie de Blessin n'est pas évoquée dans ce rapport.*
- *La collecte s'effectue désormais 1 fois par semaine (au lieu de 2 auparavant), ce qui contribue à l'équilibre du budget du service et satisfait les usagers.*

INFORMATIONS

Logements sociaux du lotissement « Les Clossets » :

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les plans des logements sociaux conçus par Emeraude Habitation au Lotissement Les Clossets. L'opération comporte la construction de :

- 8 logements locatifs sociaux répartis en 4 appartements de rez-de chaussée (1T4 et 3T3) et 4 appartements duplex à l'étage avec terrasse (2T3 et 2T2).
- 4 maisons locatives avec jardin dotées d'un cellier – 2T3 et 2T4

Au niveau architectural, les toits à deux pentes et les ruptures d'architecture permettent aux ensembles de s'intégrer harmonieusement dans le paysage.

Rappel : la Commission « Vivre à St-Méloir des Ondes » se réunira le mercredi 18 octobre 2017, de 18 heures à 19 heures pour proposer les tarifs communaux 2018.

Séance close à 22 h 15

La secrétaire de séance
Huguette THOMAS



Le Maire
René BERNARD



